

OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Riorganizzazione degli spazi ed adeguamento impiantistico del fabbricato principale della Sezione diagnostica di Avezzano" ed eventuale completamento dell'intervento.

CUP: B34B19000480001 CIG: 87001842F6

indetta con deliberazione del Direttore Generale n. n. 174 del 20 aprile 2021.

VERBALE n.1
Seduta privata

L'anno duemilaventuno, il giorno 26 del mese di luglio alle ore 08.48 presso l'Aula Rubino della sede centrale dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale dell'Abruzzo e del Molise "G. Caporale" si riunisce, in seduta privata, la Commissione Giudicatrice della gara indicata in oggetto, nominata con deliberazione del Direttore Generale n. 295 del 21 giugno 2021, esecutiva ai sensi di legge.

La Commissione Giudicatrice è così composta:

Presidente:

Dott.ssa Stefania Salucci

Componenti:

Dott. Angelo Mincione

Ing. Luca Liberatore

Assicura la funzione di verbalizzante l'Ing. Luca Liberatore.

Alle ore 09,06 il Presidente dichiara aperta la seduta dopo aver effettuato l'accesso alla piattaforma e-procurement dell'Istituto con le credenziali ricevute.

La commissione prende atto che si è in presenza di una sola offerta ed in esecuzione a quanto previsto nel disciplinare di gara n. prot. 6303 del 20/04/2021, che prevede l'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, procede all'apertura della Busta telematica "B- Offerta tecnico organizzativa" al fine del solo controllo formale del corredo documentale secondo le modalità di cui all'art. 16. 2 del Disciplinare di gara.

La Commissione Giudicatrice procede, pertanto, all'apertura della Busta telematica "B- Offerta tecnico organizzativa" dell'operatore economico Teknoelettronica S.r.l..

La Commissione Giudicatrice constata la presenza dei file contenuti nell' "offerta tecnica – busta B" , composti da n. 26 pagine organizzate e firmate digitalmente, secondo quanto indicato all'art.12.2 del Disciplinare di gara.

Verificato il rispetto delle suddette prescrizioni in relazione al solo controllo formale del corredo documentale prescritto nel Disciplinare di gara, riscontrata la completezza e la regolarità dell'offerta da quest'ultimo prodotta, acquisita mediante salvataggio dei relativi file, la Commissione Giudicatrice dichiara l'ammissione al prosieguo della gara dell'operatore economico Teknoelettronica S.r.l..

La Commissione dà atto che, a norma del Disciplinare di gara (art. 16.2 "Apertura della busta telematica B – Offerta tecnico organizzativa e della Busta telematica C – Offerta economica e temporale e valutazione delle offerte") la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa non potrà essere determinata mediante il metodo "aggregativo-compensatore" che prevede il "confronto a coppie", in quanto la matrice triangolare composta da un numero di righe ed un numero di colonne pari a quanti sono i concorrenti meno uno, avrebbe un'estensione nulla.

I componenti della Commissione singolarmente attribuiscono un coefficiente compreso tra 0 e 1 per ogni subcriterio degli elementi qualitativi (criteri B), quindi calcolano la media aritmetica dei coefficienti assegnati ai vari subcriteri e successivamente moltiplicano i coefficienti medi per il sub peso.

B - ELEMENTI QUALITATIVI									
B.1 - PREGIO TECNICO E QUALITA' DEI MATERIALI:									
	DESCRIZIONE SUBCRITERIO	SUB PESO	PESO	COMMISSARIO 1	COMMISSARIO 2	COMMISSARIO 3	MEDIA COEFFICIENTI	PUNTEGGIO ASSOLUTO	
B.1.1	Sub criterio B1.1 – Miglioramento infissi esterni ed interni Sub criterio	5	20	1	1	1	1	5	
B.1.2	Sub criterio B1.2 – Miglioramento delle finiture Saranno valutate positivamente, tra l'altro, le soluzioni che consentono un'agevole, corretta ed efficace pulizia degli ambienti	10		0,7	0,7	0,7	0,7	7	
B.1.3	Sub criterio B1.3 – Miglioramento delle prestazioni e/ dotazioni tecnologiche ed impiantistiche previste in progetto	5		1	1	1	1	5	
B.2									
B.2.1	Sub criterio B.2.1 - COMFORT INTERNO E BENESSERE PERCEPITO: Soluzioni tecniche, impiantistiche ed architettoniche interne a livello di materiali, impianti e finiture finalizzate ad innalzare il comfort ed il benessere percepito degli addetti, la fruizione degli spazi, la facilità di regolazione termica e solare degli ambienti	10	18	0,5	0,5	0,5	0,5	5	

B.2.2	Sub criterio B.2.2 – COMFORT ED ACCESSIBILITA' DEGLI SPAZI ESTERNI: Soluzioni tecniche, impiantistiche ed architettoniche applicabili all'esterno del fabbricato ed all'interno dell'area di proprietà, finalizzate ad innalzare il comfort, la fruibilità degli spazi di manovra, sosta e camminamenti pedonali, nonché la dotazione di verde, anche attrezzato	8	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	2
B.3 - SOSTENIBILITA' DELL'OPERA								
B3.1	Sub criterio B.3.1 - Dimostrazione della quantità di materiale in peso delle componenti edilizie proposte con contenuto di materiale recuperato o riciclato superiore o uguale a quanto previsto dalla normativa vigente. La dimostrazione di quanto sopra dovrà essere basata per ogni prodotto o materiale impiegato tramite una o più delle seguenti opzioni: - dichiarazioni ambientali di Tipo 3 (EPD), conformi alla norma UNI EN 15804 e alla norma ISO 14025, come EPD Italy o equivalenti, - certificazione di prodotto rilasciata da un organismo di valutazione della conformità che attesti il contenuto di riciclato attraverso l'esplicitazione del bilancio di massa, come REMADE in Italy, PLASTICA SECONDA VITA o equivalenti, - certificazione di prodotto rilasciata da un organismo di valutazione della conformità che attesti il contenuto di riciclato attraverso l'esplicitazione del bilancio di massa che consiste nella verifica di una dichiarazione ambientale autodichiarata, conforme alla norma ISO 14021, - o comunque con le modalità previste dalla normativa vigente in materia.	8	0	0	0	0	0	0

B3.2	Sub criterio B.3.2 - Sistema di monitoraggio dei consumi energetici e soluzioni impiantistiche finalizzate all'ottimizzazione degli stessi	8	0,375	0,375	0,375	0,375	3
B.4 - FACILITA' DI MANUTENZIONE							
	Proposte tecniche volte al corretto utilizzo, alla durabilità, alla preservazione, garanzia e manutenzione delle strutture e degli impianti	7	0,5714	0,5714	0,5714	0,5714	4
B.5 - SICUREZZA PASSIVA ED ATTIVA							
	Proposte tecniche volte all'incremento della sicurezza attiva e passiva di spazi esterni ed interni; soluzioni tecnologiche atte a conferire maggior sicurezza e gestione in riferimento a utenze quali : elettrica, gas-metano, acqua, dati ed eventuali distacchi dalle reti stesse	9	0,7778	0,7778	0,7778	0,7778	7
B.6 - GESTIONE DEL CANTIERE							
	Gestione di ogni possibile interferenza, all'interno dei locali ed all'esterno, tra il personale e le attività del laboratorio ed il personale e le varie lavorazioni in tutte le fasi di avanzamento; gestione delle reti, della viabilità e degli spazi esterni, rispetto della normativa in materia di cantier	10	10	1	1	1	10

La Commissione, sommando i punteggi relativi ai vari subcriteri, assegna all'offerta tecnica un punteggio totale pari a **48 punti**.

Come indicato all'art. 16.2 la Commissione Giudicatrice dà atto che il concorrente ha raggiunto un punteggio totale superiore al **punteggio minimo di 40 punti**, pertanto ammette l'operatore economico TeKnoelettronica S.r.l. alle successive fasi del procedimento.

Alle ore 12.00 la Commissione termina la valutazione dell'offerta tecnica presentata.

Alle ore 12.06 il Presidente della Commissione Giudicatrice assistito dai componenti procede all'apertura della Busta "C- Offerta economica e temporale" e quindi, verificatane la regolarità, all'assegnazione dei relativi punteggi.

Di seguito si riportano le risultanze:

Ribasso percentuale offerta economica pari a: **6,729%**

Ribasso percentuale offerta temporale pari a: **30,00%** (45 giorni)

A tali ribassi si assegnano i seguenti punteggi:

Punteggio ribasso offerta economica: **15 punti**

Punteggio ribasso offerta temporale : **5 punti**

Si procede pertanto all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria, ai sensi dell'art. 95 comma 9 del Codice che risulta essere pari a:

$$\text{Punteggio totale} = 48 + 15 + 5 = \mathbf{68 \text{ punti}}$$

La graduatoria pertanto sarà costituita da un solo operatore economico:

1. TeKnoelettronica S.r.l. : **68 punti**

Alle ore 14.14 la Commissione propone l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto a favore della società TeKnoelettronica S.r.l. e rimette il presente verbale alla stazione appaltante per i successivi adempimenti.

Alle ore 14.16 la seduta si dichiara chiusa.

Firma:

Presidente:

Dott.ssa Stefania Salucci

Componenti:

Dott. Angelo Mincione

Ing. Luca Liberatore